

FINANZBERATUNG

HENNING MARX

Projektassistenz (w/m/d)

KI & datenbasierte Immobilienbewertung

50 % Teilzeit (20 Wochenstunden) | 24 Monate | Duisburg

Die Finanzberatung Henning Marx GmbH begleitet Kundinnen und Kunden in den Bereichen Immobiliendarlehensvermittlung und Immobilienverkauf.

Im Rahmen eines geförderten Innovationsvorhabens des Landes Nordrhein-Westfalen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Projektassistenz (w/m/d) zur Mitwirkung an der Entwicklung einer digitalen Bewertungsdienstleistung im Immobilienumfeld.

Das Projekt verbindet Datenanalyse, digitale Methoden und Nachhaltigkeitsaspekte mit konkreten Anwendungsfällen aus Immobilienfinanzierung und Immobilienbewertung.

Ziel des Projekts

- Entwicklung datenbasierter Bewertungsansätze zur strukturierten Einschätzung von Immobilienmerkmalen sowie Sanierungs- und Modernisierungspotenzialen unter Berücksichtigung energetischer und nachhaltigkeitsbezogener Einflussgrößen.

Ihre Aufgaben

- Analyse und Strukturierung immobilienbezogener Daten und Kennzahlen
- Untersuchung relevanter Einflussgrößen auf Sanierungs- und Modernisierungskosten
- Mitwirkung bei der Entwicklung datenbasierter Bewertungslogiken
- Recherche und Auswertung von Energieeffizienz- und Nachhaltigkeitsparametern
- Durchführung und Dokumentation von Testanalysen anhand realer Anwendungsfälle
- Aufbereitung und Bewertung von Projektergebnissen

Ihr Profil

- Hochschulabschluss (Bachelor oder Master), Abschluss möglichst nicht länger als zwei Jahre zurückliegend
- Interesse an Immobilien, Finance, Datenanalyse oder digitalen Geschäftsmodellen
- Analytische und strukturierte Arbeitsweise
- Interesse an KI-gestützten Anwendungen

Das bieten wir

- Mitarbeit an einem geförderten Innovationsvorhaben mit hohem Praxisbezug
- Direkte Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung
- Flexible Arbeitsgestaltung
- Möglichkeit zur Verbindung mit einem weiterführenden Studium
- Perspektive auf eine mögliche Weiterentwicklung und Übernahme in das Unternehmen nach erfolgreichem Projektverlauf

Rahmenbedingungen

- 50 % Teilzeit (20 Wochenstunden)
- Befristung: 24 Monate
- Vergütung: 15.000 EUR Jahresbrutto (1.250 EUR brutto monatlich)
- Arbeitsort: Duisburg (hybrid nach Absprache möglich)

Bewerbungen an

Henning Marx

kontakt@henningmarx.de

Wir haben Ihr Interesse geweckt und / oder Sie haben Fragen zum Stellenangebot? Melden Sie sich gerne auch telefonisch bei uns unter: 0203 28 08 72 75